



REGISTRARE 28769 plus 02 luna 04 anul 07
 copie conforma cu exemplarul din arhiva O.C.P.I.
 Sucesti, eliberata la data de 02.04.2019
 Referent: L.S.

Suprafata teren - 2495 mp
 Suprafata teren cedata pentru extinderea strazii - 46.30 mp
 Suprafata teren rezultata - 2448.70 mp

	TRONSON A	TRONSON B	TRONSON C	TOTAL
S construita Parter	269.66	269.66	269.66	809
S construita Etaj	333	333	333	999
S construita Mansarda	141.42(42.5%)	141.42 (42.5%)	141.42	424.26
S desfasurata	744.090	744.090	744.090	2232.26
S utila	534.61	534.61	534.61	1604.79

Suprafata spatii verzi 734.61mp (30%)
 Suprafata carosabila 662.56mp
 POT- 40.80%
 CUT PROPUS 0.92 din care:
 0.73 pentru P+1
 0.19 Mansarda
 H maxim: - 9.63m
 Locuinte regim de inaltime P+1E: 9
 Locuinte regim de inaltime P+1E+M: 9
 Locuri de parcare propuse: 18
 Locuri de parcare vizitatori: 4
 Total numar locuri parcare 22

CONSTRUCTIA PROIECTATA SE INCADREAZA IN CATEGORIA "C - NORMALA" DE IMPORTANTA (CONFORM HGR NR. 766/1997) SI LA CLASA "III - MEDIE" DE IMPORTANTA (CONFORM NORMATIVULUI P100-1/2013).

Beneficiar: SC P&I BUILDINGS PROIECT S.R.L. si S.C. ALFACAD PROIECT S.R.L.

Titlu proiect: CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE INSIRUITE (18 MODULE), IMPREJMUIRE TEREN SI ORGANIZARE DE EXECUTIE LUCRARI
 Str. BARBU LAZAREANU NR. 2, Str. LOCOTENENT NICOLAE PASCU NR. 51-53, SECTOR 3, BUCURESTI, NR CAD.234797

	NUMELE	SEMNATURA	Data	Titlu plansa:
Verificat	arh. ALEXANDRU ANGHEL		06/2019	PLAN DE SITUATIE
Desenat	arh. RAZVAN SULEAPA		1:500	
Proiectat	arh. RAZVAN SULEAPA		D.T.A.C.	Plansa: A - 01

NR.PROIECT: 17.040