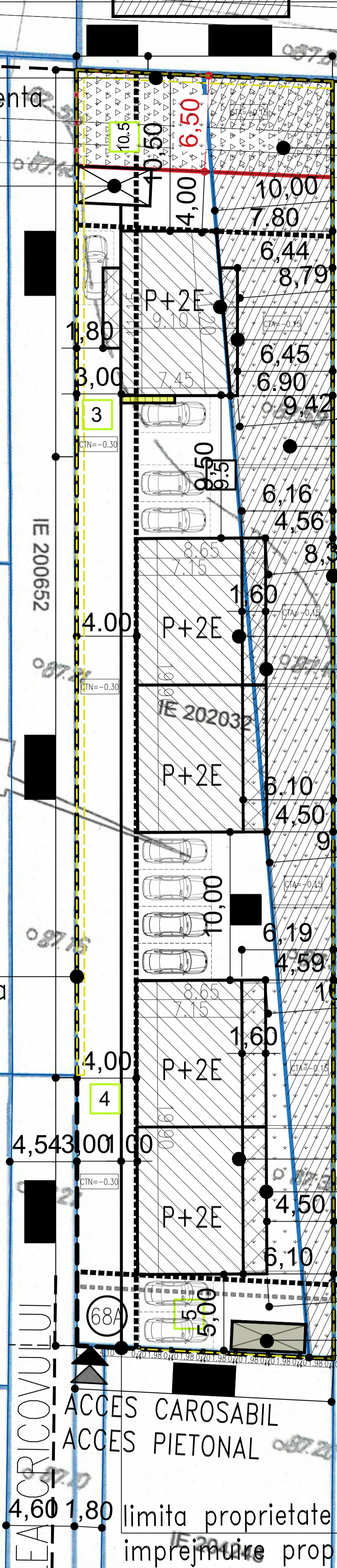
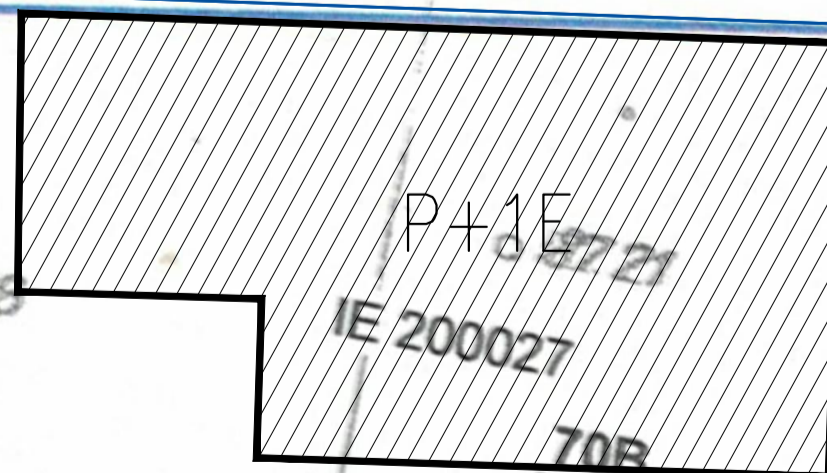
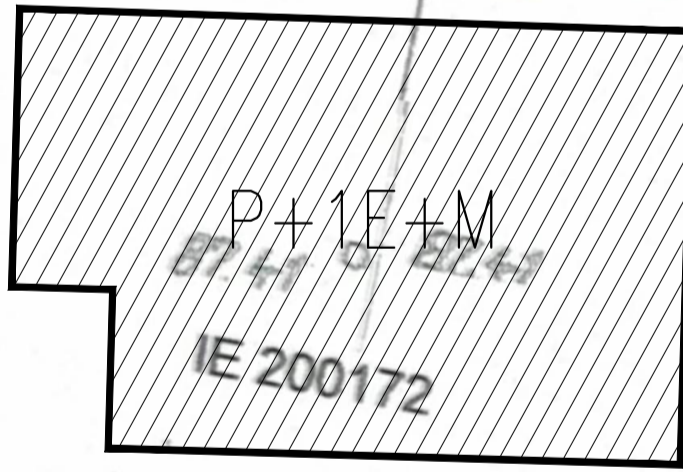
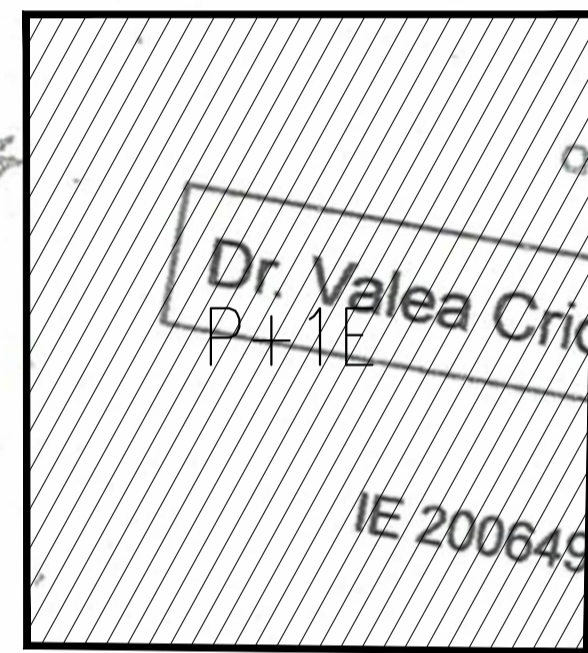
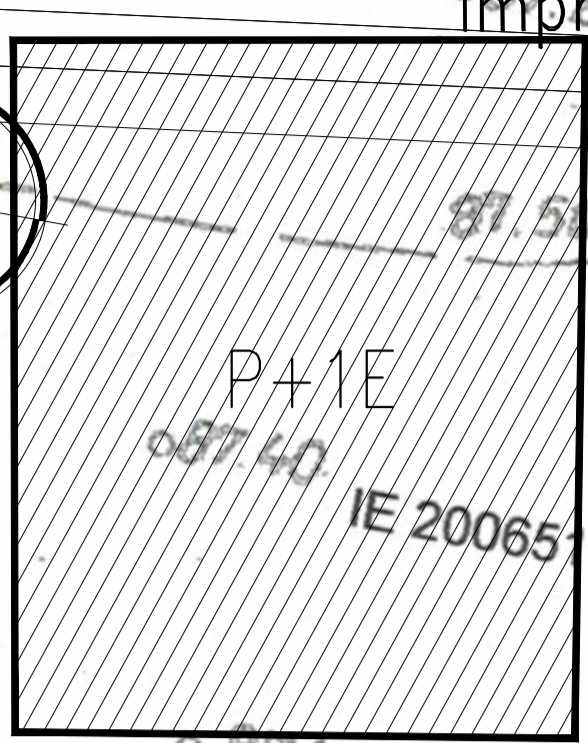


limita proprietate
imprejmuire existenta

SPATIU PUBELE



STRADA PROPUSA 89
conf. P.U.Z. Sector 6

INTERDICTIE DE CONSTRUIRE
- realizare artere de
circulatie cat. a - a

CONTUR PARTER

CONTUR ETAJ 1

INTERDICTIE DE CONSTRUIRE
- ZONA DE PROTECTIE
SANITARA

limita proprietate
imprejmuire propusa

CONTUR PARTER

CONTUR ETAJ 1

S teren = 1500mp
S_{max} = 354.57 mp (24.00%)
S_{max} = 1050.65 mp (P+2E)
S utila = 811.40mp (P+2E)
S terase/ balcoane = 86.23mp

S alei = 559.26mp (36.93%)
S spatii verzi = 516.17mp (39.07%)

POT = 24%
CUI = 0.71 (pt P+2E)

LOCUINTA UNIFAMILIALA: H_{cornisa} = 9.55 m
H_{coama} = 9.90 m

LOCUINTELE UNIFAMILIALE
TIP DUPLEX C: H_{cornisa} = 9.25 m
H_{coama} = 9.70 m

limita proprietate
imprejmuire existenta

CONTUR PARTER

CONTUR
ETAJ 1

SPATIU PUBELE

ACCES CAROSABIL
ACCES PIETONAL

limita proprietate
imprejmuire propusa

Prezentul proiect reprezinta proiectia S.C. ZAMFIRESCU
ARHITECTURA SI URBANISM S.R.L. Toate drepturile sunt
rezervate si protejate de legislatia in vigoare privind
drepturile de autor. Sunt interzise, fara acordul scris, dat
in prealabil de S.C. ZAMFIRESCU ARHITECTURA SI
URBANISM S.R.L., a urmatoarelor:
- reproducerea, totala sau partiala a informatiei din proiect,
prin orice mijloc
- folosirea in alt scop sau mod a proiectului decat cele pentru
care a fost intocmit

Zamfirescu
Arhitectura si
Urbanism

BENEFICIAR		PISICA DIAGOS-ALEXANDRU		PROIECT NR. DVC68A/19
TITLU PROIECT		Consiliere imobiliar cu functiunea de locuinta unifamiliala si a doua imobile cu functiunea de locuinta unifamiliale tip duplex Dr. Valea Cricovului nr. 68A Sector 6, Bucuresti		FAZA D.T.A.C.
TITLUL PLANSA		PLAN DE SITUATIE		PLANSA NR. AO

SEMANTURA	SCARA	DATA
	1/200	07.2019
DESEINAT	arh. Sabrina Necula	

IE 209926

DR. VALEA CRICOVULUI